



REPUBLIKA HRVATSKA
ŽUPANIJSKO DRŽAVNO ODVJETNIŠTVO U ZADRU

Broj: P-DO-14/2020
Zadar, 10. prosinca 2020.
LV/IG

TRGOVAČKI SUD U ZADRU

ZADAR

Pravna stvar:

Tužitelj: REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo financija-Porezna uprava, Područni ured Zadar, OIB: 52634238587, zastupana po Županijskom državnom odvjetništvu u Zadru

Tuženik: 1.SLAD GRUPA d.o.o., OIB:74957794958, Zadar, Široka ulica 9/A
2. GRAD d.o.o., OIB:23294084859, Zadar, Široka ulica 9/A

Radi: pobijanja dužnikovih pravnih radnji

TUŽBA

Vps:___300.000,00 kn _____

Člankom 71. stavkom 1. Zakona o obveznim odnosima propisani su prekluzivni rokovi za podnošenje tužbe radi pobijanja dužnikovih pravnih radnji pa se u tom slučaju ne primjenjuju odredbe članka 186 a ZPP-a o obveznom mirenju prije pokretanja sporova u kojima je jedna od stranaka Republika Hrvatska (članak 186 a stavak 1. ZPP-a).

Tužitelj prema tuženiku pod 1. Slad grupi d.o.o. ima dospjelu tražbinu koja na dan 7. prosinca 2020. iznosi ukupno 5.642.318,81 kn.

D o k a z: stanje računa poreznog obveznika na dan 7.12.2020. Ministarstva financija, PU Zadar, Ispostave Zadar.

Između tužitelja i tuženika pod 1. je bio zaključen upravni ugovor od 10. lipnja 2019. radi naplate poreznog duga tog tuženika u iznosu od 852.395,23 kn. Navedeni je ugovor raskinut rješenjem tužitelja od 3. srpnja 2020. jer ovaj tuženik nije plaćao dospelje anuitete. Radi osiguranja tražbine poreznog tijela utvrđene tim ugovorom zaključen je sporazum o zasnivanju založnog prava na nekretninama u vlasništvu osnivača dužnika Branka Bungura. Tužitelj je pred Općinskim sudom u Zadru pokrenuo ovršni postupak radi naplate tako osigurane tražbine na nekretninama koje su bile predmet sporazuma o osiguranju.

D o k a z: nesporno, upravni ugovor od 10.6.2019., rješenje tužitelja Klase: UP/I-415-02/2020-010/04 od 3.7.2020. rješenje o ovrsi Općinskog suda u Zadru broj Ovr-689/2020-5 od 29.10.2020.

Tuženik pod 1. nije namirivao niti tražbine tužitelja dospelje nakon zaključenja upravnog ugovora, koje nisu osigurane založnim pravima, tako da njegov kasniji dug, neovisno o tražbini radi čije naplate se vodi ovrha, iznosi 4.791.428,00 kn. Porezno tijelo je pokušavalo svoje dospelje tražbine naplatiti od tuženika pod 1. te je izdalo više rješenja o ovrsi s ciljem namirenja, no bez uspjeha jer na računu dužnika nije bilo sredstava niti je ovrhu bilo moguće provesti na pokretninama.

D o k a z: rješenja o ovrsi Klase: UP/I-415-02/2018-001/01722, Urbroj:513-007-13/2019-03 i Urbroj:513-007-13/2019-04, oba od 15.4.2019., rješenje o ovrsi Klase: UP/I-415-02/2019-001/01454 od 30.8.2019, rješenje o ovrsi Klase: UP/I-415-02/2020-001/00316 od 6.2.2020., rješenje o ovrsi Klase: UP/I-415-02/2020-001/00317 od 6.2.2020. rješenje o ovrsi Klase: UP/I-415-02/2020-001/00875 od 25.9.2020. i rješenje o ovrsi Klase: UP/I-415-02/2020-001/00876 od 25.9.2020.

Tuženik pod 1. je 10. prosinca 2019. zaključio s tuženikom pod 2. kupoprodajni ugovor kojim je tom tuženiku prodao suvlasnički udjel na k. č. 10013 k. o. Zadar, etažno vlasništvo (E3) poslovni prostor u prizemlju površine 36,61 m², a bruto površine 39,01 m² za iznos od 1.700.000,00 kn, s time što je plaćanje kupovnine odgođeno za godinu dana. Kupcu je odmah izdana tabularna izjava i predan posjed.

D o k a z: ugovor o kupoprodaji nekretnine ovjeren po javnom bilježniku Emilu Brkiću iz Zadra pod br.Ov-12093/2019 od 10.12.2019., zk izvadak za k. č. 10013, etažu 3 k.o. Zadar, s povijesnim prikazom.

Kupac i prodavatelj iz prednjeg ugovora su povezana društva, registrirana na istoj poslovnoj adresi, a jedini član/osnivač i osoba ovlaštena za zastupanje oba društva je Branko Bungur.

D o k a z: izvodi iz registra za oba tuženika.

Tuženik pod 1., osim poslovnog prostora kojeg je otuđio tuženiku pod 2., nema druge imovine iz koje bi tužitelj barem djelomično mogao namiriti svoju dospelju tražbinu. Prema podacima FINA-e na dan 7. prosinca 2020. nepodmirene obveze tog društva rema Očevidniku redosljeda plaćanja iznose 4.963.428,13 kn, a neprekidna blokada traje 424 dana. Slijedom toga je pred naslovnim sudom pokrenut

prethodni postupak radi otvaranja stečaja pod brojem St-56/2020. Isto tako, tuženik pod 1., kako slijedi iz podataka javnih evidencija, nema drugih nekretnina, vozila, plovila, zrakoplova, udjela u trgovačkim društvima ni založnih prava.

D o k a z: uvid u spis tog suda St-56/2020, podaci FINA-e, MUP-a, Agencije za civilno zrakoplovstvo, katastra, Ministarstva mora, prometa i infrastrukture, Središnjeg klirinškog depozitarnog društva d.o.o. i Trgovačkog suda u Zadru o imovini društva na dan 7.12.2020.

Iz navedenog proizlazi da je Branko Bungur, kao odgovorna osoba oba tuženika znao da poduzetom pravnom radnjom – otuđenjem nekretnine u vlasništvu tuženika pod 1., nanosi štetu tužitelju kao svom vjerovniku te da je ta radnja poduzeta upravo u svrhu izbjegavanja obveza prema vjerovniku.

Na temelju iznesenog tužitelj predlaže da sud, nakon provedenog postupka, donese slijedeću

P r e s u d u

I. Utvrđuje se da ugovor o kupoprodaji nekretnine zaključen između tuženika pod 1. Slad grupa d.o.o., kao prodavatelja i tuženika pod 2. Grad d.o.o., kao kupca, ovjeren po javnom bilježniku Emilu Brkiću iz Zadra pod br. Ov-12093/2019 dana 10. prosinca 2019. gubi učinak prema tužitelju Republici Hrvatskoj u dijelu u kojem je to potrebno radi ispunjenja njegove tražbine prema tuženiku pod 1. u iznosu od 4.791.428,00 kn, sa zakonskim zateznim kamatama tekućim od 7. prosinca 2020. do isplate po stopi propisanoj člankom 29. stavak 2. ZOO-a.

II. Tuženik pod 2. Grad d.o.o. je dužan dopustiti da tužitelj svoje potraživanje prema tuženiku pod 1. Slad grupa d.o.o. u iznosu od 4.791.428,00 kn, sa zakonskim zateznim kamatama iz članka 29. stavka 2. ZOO-a, tekućim od 7. prosinca 2020. do isplate, namiri pljenidbom, procjenom i prodajom nekretnine koja je predmet ugovora iz toč. I.: posebni dio nekretnine upisne u zk ul 12391 k. o. Zadar: k. č. 10013, zgrada površine 584 m²-suvlasnički dio s neodređenim omjerom – etažno vlasništvo (E3), poslovni prostor u prizemlju zgrade ukupne površine 36,61 m², bruto površine 39,01 m², namijenjen za pripremu i prodaju pekarskih proizvoda i prodaju sladoleda, sve u roku od osam dana i pod prijetnjom ovrhe.

III. Nalaže se tuženicima da tužitelju solidarno naknade parnični trošak u roku od osam dana i pod prijetnjom ovrhe.

ZAMJENICA ŽUPANIJSKOG DRŽAVNOG ODVJETNIKA

Lidija Vitaljić

Privitak: kao u tekstu

Popis troška: Sastav tužbe 5.000,00 kn